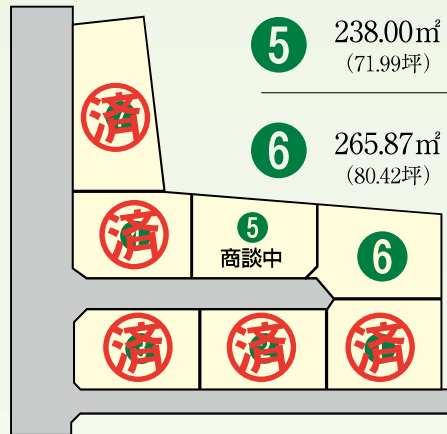


フレアージュ松木I期



5 238.00㎡ (71.99坪) **885万円**

6 265.87㎡ (80.42坪) **868万円**

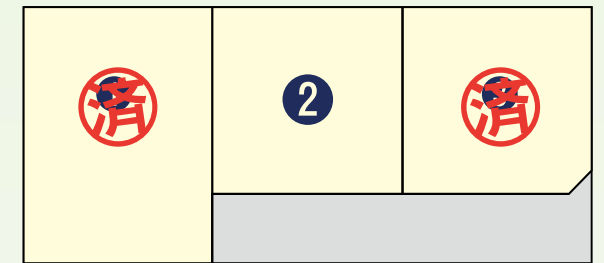


- 【物件概要】
- 所在地/霧島市国分松木町 ■総区画数/7区画 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域
 - 建ぺい率/60% ■容積率/200% ■交通/JR国分駅徒歩33分(2,700m)
 - 周辺環境/天降川小学校まで420m/舞鶴中学校まで1,700m/フレスポ国分まで1,600m/松木簡易郵便局まで70m
 - 設備関係/上下水道完備 ■取引形態/売主

天降川小(420m)、舞鶴中(1,700m) 校区で
お子様を育むのに向いた立地です

天降川小学校 舞鶴中学校 JR 国分駅 フレスポ国分

フレアージュ松木II期



2 243.92㎡ (73.78坪) **922万円**



- 【物件概要】
- 所在地/霧島市松木町 ■総区画数/4区画
 - 地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域
 - 建ぺい率/60% ■容積率/200%
 - 交通/JR国分駅徒歩33分(2,700m)
 - 周辺環境/天降川小学校まで420m/舞鶴中学校まで1,700m
フレスポ始良まで1,600m/松木簡易郵便局まで70m
 - 設備関係/上下水道完備 ■取引形態/売主 ■建築条件付き

分譲地のご案内

Subdivision of guidance

コンセプトは、人と自然の調和です

ヤマサハウス
http://www.yamasahouse.co.jp

霧島支店 Tel.0995-47-3111 **土地を買います。** 担当 アラタケ

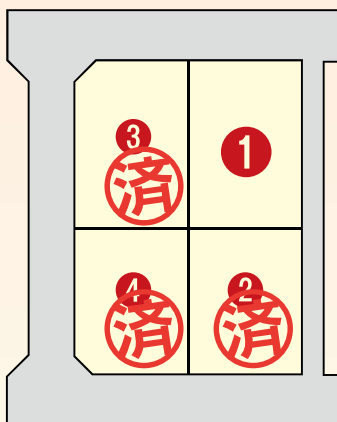
霧島市国分野口町 973-3 (SONY 前)
【E-mail】kirishimaei@yamasahouse.co.jp

宅地建物取引業者免許 鹿児島県知事(10)第1991号
(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会会員・(一社)九州不動産公正取引協議会加盟
※売却済みの方はご了承ください。※詳しくは最寄りの営業所までご連絡ください。
※その他にも土地・建物等をご用意させていただいておりますので、お気軽にお電話ください。

※建築条件付/この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に、山佐産業との住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定した時、または住宅請負契約が成立しなかった場合は、売買契約は白紙となり、受領した代金はお返しします。 広告有効期限/平成 28 年 8 月末日

コンフォート松原I期

1 255.78㎡ (77.37坪) **812万円**



- 【物件概要】
- 所在地/始良市松原二丁目
 - 総区画数/4区画 ■地目/宅地
 - 用途地域/第一種住居地域
 - 建ぺい率/60% ■容積率/200%
 - 道路/公道6mに接道
 - 交通/JR帖佐駅徒歩8分(600m)
 - 周辺環境/松原なぎさ小学校まで450m
帖佐中学校まで2,400m/グランド始良まで400m
コープかごしま始良まで1,200m
 - 設備関係/合併浄化槽(補助有り)
 - 取引形態/売主 ※建築条件付き

平屋と2階建ての参考プランをご準備してお待ちいたしております。

PLAN 1 3LDK 平屋

- 1F面積/89.43㎡(27.05坪)
- 延床面積/89.43㎡(27.05坪)

PLAN 2 5LDK 2階建て

- 1F面積/57.97㎡(17.54坪)
- 2F面積/46.37㎡(14.03坪)
- 延床面積/104.34㎡(31.57坪)

