

Culture Stage

ヤマサハウス建売分譲 カルチャーステージ紫原

住みよい街『紫原』で暮らす。

ヤマサハウス『絆の家』 建売分譲モデル4戸が紫原に誕生しました 2号棟 3号棟 1号棟 4号棟 高気密高断熱 遮熱 **州** 省令 準耐火構造

完成見学会

2016 16·17·18

 $10:00\sim17:00$

【お引渡し予定】2016年8月中旬 【住所】鹿児島市紫原3丁目46-22



通】 市営バス・鹿児島交通紫原3丁目バス停まで340m(徒歩5分)

【近隣施設】 西紫原小学校まで312m(徒歩4分)

タイヨー紫原店450m(徒歩6分)

ファミリーマート紫原 3 丁目店まで420m(徒歩6分)

紫原生協クリニックまで650m(徒歩9分)

【物件概要】 □所在地/鹿児島市紫原3丁目 □総区画数/4区画

□用途地域/第2種中高層住宅専用地域

□地目/宅地 □建ペい率/60% □容積率/200%

□電気九州/電力 □上水道/公営 □排水/下水道・側溝

GOOD DESIGN AWARD ※写真は当社施工例です 2015年度受賞

グッドデザイン賞 **3年連続受**賞 ※広告有効期限平成28年7月末日

※パースはイメージであり実際とは異なります

1号棟

販売価格(土地+建物)

3,690万円

【敷地面積】110.98㎡(33.57坪) 【延床面積】 99.78㎡(30.18坪) 【1階床面積】 49.68㎡ (15.02坪) 【2階床面積】 50.10㎡ (15.16坪)

3号棟

販売価格(土地+建物)

【敷地面積】125.71㎡(38.02坪)

【延床面積】 93.57㎡ (28.30坪)

建築確認番号/H27SHC120767

3,590

建築確認番号/H27SHC120761

2F 吹抜い



2号棟

室内 物干し空間

オール電化

販売価格(土地+建物)

3,690万円

【敷地面積】124.50㎡(37.66坪) 【1階床面積】 56.31㎡ (17.03坪) 【2階床面積】 45.95㎡ (13.90坪)

建築確認番号/H27SHC120764



駐車スペース

2 台分

4号棟

販売価格(土地+建物)

3,480 万円

【敷地面積】120.27㎡(36.38坪) 【延床面積】103.93㎡(31.43坪) 【1階床面積】 52.17㎡ (15.78坪) 【2階床面積】 51.76㎡ (15.65坪)

建築確認番号/H27SHC120773



低炭素建築物新築等計画認定通知書番号/第27-45号

九州不動産公正取引協議会加盟(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会会員 字地建物取引業者免許/鹿児島県知事(10)第1991号 建設業許可番号/鹿児島県知事許可(般·特27)15100号



お問い合わせ ► MBC展示場 TEL 099-206-3110 ヤマサハウス本社 〒892-0836鹿児島市錦江町1-4 TEL 099-295-3911

E-mail info@yamasahouse.co.jp http://yamasahouse.co.jp/

